



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.09.2024

№ 3285

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 13.09.2024 № 12832:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 1151 кв. м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250002:5360 (1151 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Култаево.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Установка ПУ на ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения с. Култаево, Пермский район (4500092329)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал».

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 30.09.2024 № 3285








**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

«Установка ПУ на ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения  
с. Култаево, Пермский район (4500092329)»



Масштаб 1:1600

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы объекта
-  Написан номер характерной точки границы объекта
-  Граница объекта
-  Часть границы, сведения ЕТРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  Написан кадастровый номер земельного участка
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 30.09.2024 № 3285

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59. зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506838.61	2213939.65	Аналитический метод	0.1	-
2	506790.50	2214013.79	Аналитический метод	0.1	-
3	506782.15	2214026.55	Аналитический метод	0.1	-
4	506779.69	2214030.46	Аналитический метод	0.1	-
5	506755.88	2214067.16	Аналитический метод	0.1	-
6	506743.80	2214085.78	Аналитический метод	0.1	-
7	506733.41	2214101.78	Аналитический метод	0.1	-
8	506723.12	2214117.65	Аналитический метод	0.1	-
9	506713.05	2214133.17	Аналитический метод	0.1	-
10	506702.57	2214149.32	Аналитический метод	0.1	-
11	506692.18	2214165.34	Аналитический метод	0.1	-
12	506682.01	2214181.01	Аналитический метод	0.1	-
13	506673.85	2214193.59	Аналитический метод	0.1	-
14	506673.17	2214194.64	Аналитический метод	0.1	-
15	506670.14	2214192.69	Аналитический метод	0.1	-
16	506688.57	2214164.37	Аналитический метод	0.1	-
17	506705.30	2214138.32	Аналитический метод	0.1	-
18	506722.66	2214111.47	Аналитический метод	0.1	-
19	506741.65	2214082.35	Аналитический метод	0.1	-
20	506760.30	2214053.80	Аналитический метод	0.1	-
21	506778.80	2214024.37	Аналитический метод	0.1	-
22	506797.79	2213995.37	Аналитический метод	0.1	-
23	506815.43	2213968.05	Аналитический метод	0.1	-
24	506835.79	2213936.71	Аналитический метод	0.1	-
25	506839.16	2213938.91	Аналитический метод	0.1	-
1	506838.61	2213939.65	Аналитический метод	0.1	-

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:5360:

- Площадь земельного участка – 15012 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 1151 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 4 771 935,56 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 317,87 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $1151 * 317,87 * 49 * 0,01\% = 1\,792,76$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 1 792,76 рублей (Одна тысяча семьсот девяносто два рубля 76 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 30.09.2024 № 3285

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**